

Für verschiedene Zwecke geeignete Büro- / Gewerbefläche - ca. 400 m² - nahe zur A 620

Preise & Kosten

Mietercourtage	Null
Nettokaltmiete	3.500 €



Objektbeschreibung

Lagebeschreibung: Nahe zur Autobahn A 620 (A6) am St. Arnualer Kreisel gelegen; Einzellage ohne Nachbarn
Objektbeschreibung: Im Gewerbegebiet Ost gelegene Gewerbe- / Bürofläche; derzeit bestehend aus Büro, Ausstellung, Werkstatt und Sozial. Aufteilung kann verändert werden; großzügiger Empfangsbereich, IT-Verkabelung mit Serveranschluß vorhanden; Glasfaseranschluß am Gebäude; Parkplätze vorhanden. Für verschiedene Zwecke geeignet wie z.B. als Büro, ideal für technische Dienstleister, Kundendienst, Werksvertretungen, usw. Energiedaten: Öl; 210 (kwh m² * a) Courtage: in Höhe von drei monatlichen Nettomieten zuzügl. 19 % MwSt.

Angaben zur Immobilie

Zustand des Objektes

Neuwertig



Lage

Ausstattung

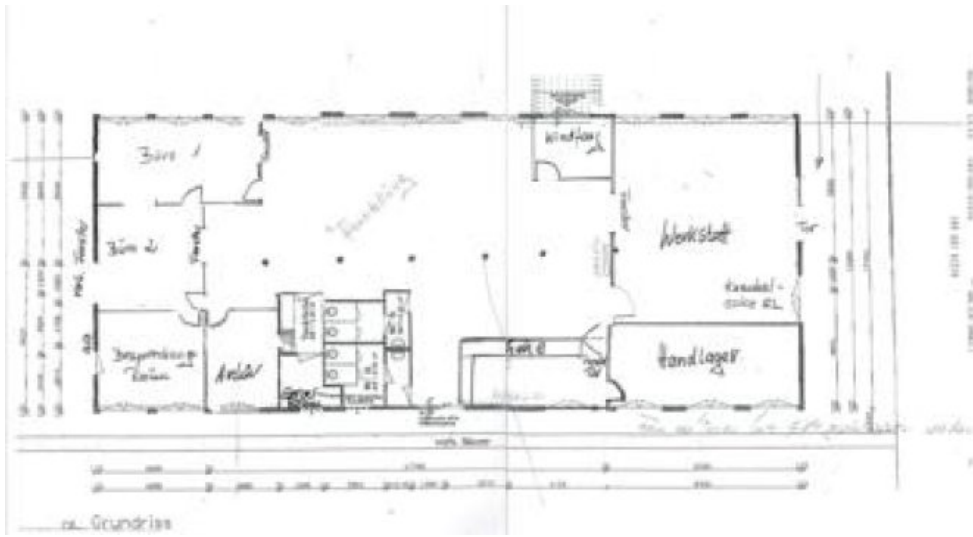
Stellplatzart

Freiplatz



Ausstattung





Anbieter

S.M.-Immobilien und Vermittlung GmbH
Großherzog-Friedrich-Straße 39
66111 Saarbrücken

Zentrale
E-Mail

0681-33144
info@sm-immo.de