

Nachfolgechance: Physiopraxis mit Immobilie

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage



Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG:

Zum Verkauf steht eine seit über 20 Jahren erfolgreich geführte Physiotherapiepraxis inklusive des dazugehörigen Praxisgebäudes. Der Verkauf erfolgt ausschließlich als Gesamteinheit aus laufendem Praxisbetrieb und Immobilie; ein Einzelverkauf ist ausdrücklich nicht vorgesehen. Dieses Angebot richtet sich an Physiotherapeuten, Praxisgemeinschaften oder Investoren, die einen vollständig etablierten Gesundheitsbetrieb mit eigener Immobilie übernehmen möchten.

Die Praxis ist aktuell in Betrieb und v(...)

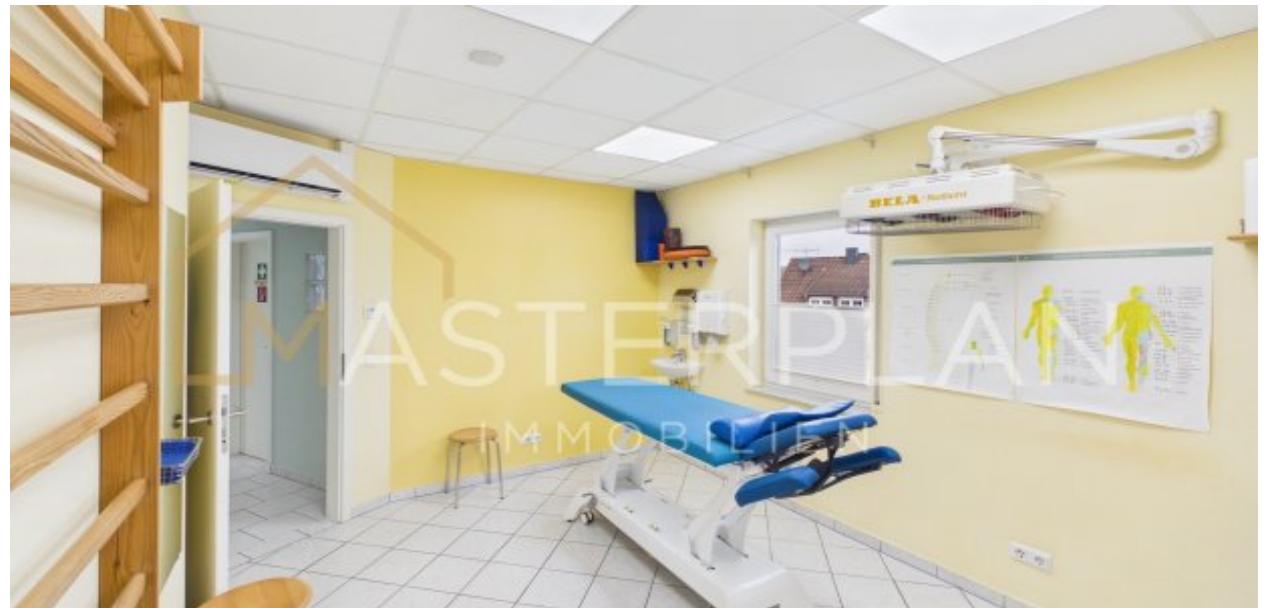
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/713>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/713>.

Angaben zur Immobilie

Gesamtfläche	135 m ²
Anzahl Zimmer	4
Baujahr	2005
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verkaufsstatus	offen



Lage

Ausstattung

Unterkellert

Ja



Ausstattung

AUSSTATTUNG:

PV Anlage 9,75KwP 10KW Speicher

Garage

mehrere Parkplätze

Barrierefreiheit

inkl. gesamten Inventar(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/713>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/713>.

Energieausweis

Gebäudeart	Gewerbeimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Gültig bis	2036-02-15
Endenergiebedarf	106.29
Baujahr lt. Energieausweis	2005
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizienzklasse	D
Primärenergieträger	ELEKTRO



Sonstiges



Aufenthaltsraum



Raum 3



Raum 3



Flur



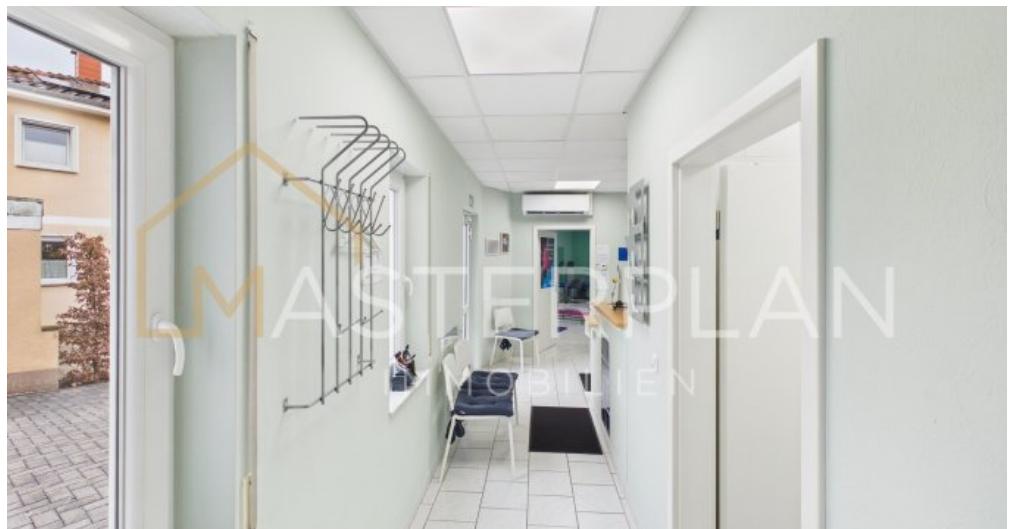
Empfang



WC



WC 2



Flur



Raum 3



Raum 3



Raum 3



Flur



Eingang



Zugang

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de