

Attraktives Baugrundstück(e) in zentraler guten Lage von Saarbrücken Bübingen

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	3,57
Innencourtage	3,57
Courtage	Die Käuferprovision beträgt 3,57 % des Kaufpreises inkl. 19% MwSt.
Kaufpreis	110.000 €



Objektbeschreibung

Ihr Platz für die eigenen vier Wände

In einer guten und zentralen Wohnlage von Saarbrücken-Bübingen bietet sich Ihnen die Gelegenheit, eines von insgesamt drei attraktiven Baugrundstücken zu erwerben. Das hier angebotene Grundstück verfügt über eine Fläche von ca. 442 m² und eignet sich ideal zur Verwirklichung Ihres individuellen Wohntraums.

Die ruhige, gewachsene Umgebung kombiniert angenehmes Wohnen mit einer hervorragenden Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kindergärten, Schulen sowie die Saarbahn und weitere öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in kurzer Entfernung. Auch die Saarbrücker Innenstadt sowie die Autobahnen A6 und A620 sind schnell erreichbar.

Grundstücksdetails:

- Grundstücksfläche: ca. 442 m²
- Gute und zentrale Wohnlage
- Attraktive Bebauungsmöglichkeit
- Ebenes Grundstück
- Ideal für Familien, Paare oder Bauherren mit individuellen Wohnideen
- Gute Verkehrsanbindung und kurze Wege zu allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs
- Weitere Grundstücke verfügbar

Neben diesem Grundstück stehen zwei weitere Baugrundstücke zum Verkauf:

ca.

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche 442 m²

320 m²

Somit besteht die Möglichkeit, die passende Grundstücksgröße entsprechend Ihren individuellen Bedürfnissen auszuwählen.

Highlights auf einen Blick:

- ? 442 m² Baugrundstück
- ? Gute zentrale Lage in Saarbrücken-Bübingen
- ? Familienfreundliches Wohnumfeld
- ? Sehr gute Infrastruktur
- ? Weitere Grundstücke mit 341 m² und 320 m² verfügbar
- ? Ideal für Eigennutzer oder Kapitalanleger

Fazit:

Ob zur Verwirklichung Ihres Traumhauses oder als langfristige Investition – dieses Baugrundstück bietet Ihnen vielfältige Möglichkeiten in einer gefragten Wohnlage. Nutzen Sie diese Gelegenheit und sichern Sie sich eines der wenigen verfügbaren Baugrundstücke in Saarbrücken-Bübingen.

Lage

.

Ausstattung

.

Sonstiges

Mit Your Next Home, steht auch Ihrer Finanzierung nichts im Wege.

Unser Finanzierungsexperte, Torsten Freyer, steht Ihnen mit über 400 Bankpartnern zur Seite, gerne nach Terminabsprache auch bei Ihnen zu Hause.

Nutzen Sie diese Möglichkeit der unabhängigen Finanzierungsberatung und sparen Sie Zeit und Geld.

Denn mit nur einem Termin erhalten Sie einen Vergleich aller Bankpartner auf einen Blick in nur 60 Minuten.

Schnelligkeit und Kompetenz machen diese Beratung zu einer Top Beratung und das auch ohne die üblichen Öffnungszeiten !

Sollten Sie sich widererwarten doch gegen eine unserer Immobilien entscheiden- so steht Ihnen unser unabhängiger Finanzberater dennoch mit Rat und Tat zur Seite und prüft gerne die Finanzierung für Ihr neues Wunschobjekt..

Anbieter

Stefan Spies Immobilien
Rathausstraße 31
66571 Eppelborn

Zentrale
E-Mail

06881/5959111
info@ynhome.de