Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

PERL: 19 AR BAUGRUNDSTÜCK, MFH BEBAUUNG MÖGLICH!

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57 % inkl. MwSt
Kaufpreis	251.800 €



Objektbeschreibung

Besonderheiten dieses Grundstücks:
- ebenes Grundstück
- 1889 m² groß
- erreichbar auch von der rückwärtigen Seite
- Garten nach Westen ausgerichtet
- Grundstücksbreite ca. 21 Meter
- bebaubar nach §34 BauGB

Weiter Informationen erhalten Sie auf Anfrage.

Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	1.889 m²

Lage

Oberleuken ist ein Ortsteil der Gemeinde Perl im Landkreis Merzig-Wadern.
Die Autobahnanbindungen Saarbrücken und Luxemburg sind in wenigen Fahrminuten erreichbar.
Die luxemburgischen Grenzorte Schengen und Remich sind ca. 10 Fahrminuten entfernt.
In Perl selbst finden Sie zahlreiche größere Einkaufsmärkte, Schulen, u.a. die grenzüberschreitende Gemeinschaftsschule "Schengen-Lyzeum", Kindergarten mit Krippe, etc. Auch in Oberleuken selbst befindet sich ein Kindergarten.
IDEALER WOHNORT FÜR PENDLER
09 km bis D-Perl
10 km bis L-Remich
18 km bis D-Saarburg
33 km bis L-Kirchberg.

Ausstattung

.

Sonstiges

Unser gesamtes Immobilienangebot können Sie unter www.immobilien-bart.de einsehen.
Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen nach vorheriger Terminabsprache gerne zur Verfügung. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Anfragen nur bearbeiten, wenn uns der vollständige Name, die Postanschrift und eine Rufnummer mitgeteilt wird. Ihre Daten werden selbstverständlich streng vertraulich und nur für diese Anfrage verwendet.
Sie möchten diese Immobilie finanzieren?
Vereinbaren Sie mit uns einen Beratungstermin, natürlich kostenfrei und unverbindlich. Aus einem Pool von 100 Banken finden wir, auch für Sie, die passende Finanzierung!
Die Käuferprovision beträgt 3,57 % inkl. MwSt. vom notariell beurkundeten Kaufpreis und ist verdient und fällig mit der notariellen Beurkundung.
Haftungsvorbehalt: Sämtliche Angaben erhielten wir vom Eigentümer und geben diese ohne Haftung weiter.

.

Anbieter

Immobilien Bart GmbH
Zur Moselbrücke 3a
66706 Perl-Nennig

Zentrale	06867 56 10 333
Fax	06866 910 10 24
E-Mail	immo@immobilien-bart.de
Webseite	https://www.immobilien-bart.de/