

## Eishalle in Dillingen

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage
zzgl. MwSt.	Ja



### Objektbeschreibung

Die Eissporthalle Dillingen/Saar bietet auf einer Gesamtfläche von 2.772 m<sup>2</sup> vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Der großzügige Hauptraum ist ideal für Eissport, Veranstaltungen und Konzerte, während die Gewerbefläche sich für Gastronomie, Shops oder ergänzende Dienstleistungen eignet. Das Gebäude weist eine solide Bausubstanz auf, jedoch besteht Modernisierungsbedarf an technischen Anlagen wie Kälte- und Lüftungssystemen. Die bestehende Raumstruktur ermöglicht eine flexible Neugestaltung.

## Angaben zur Immobilie

Nutzfläche	2,77 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	4,55 m <sup>2</sup>
Baujahr	1976
Zustand des Objektes	Teil bzw. Vollrenovierungsbedürftig

## Lage

Die Eissporthalle Dillingen/Saar bietet auf einer Gesamtfläche von 2.772 m<sup>2</sup> vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Der großzügige Hauptraum ist ideal für Eissport, Veranstaltungen und Konzerte, während die Gewerbefläche sich für Gastronomie, Shops oder ergänzende Dienstleistungen eignet. Das Gebäude weist eine solide Bausubstanz auf, jedoch besteht Modernisierungsbedarf an technischen Anlagen wie Kälte- und Lüftungssystemen. Die bestehende Raumstruktur ermöglicht eine flexible Neugestaltung..

## Ausstattung

.

## Sonstiges

Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Hauseigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Bei Erfolg eines Kaufvertrages wird eine Vermittlungs-/ Maklerprovision in Höhe von 3,57 % inklusive 19 % Mehrwertsteuer auf den Kaufpreis vom Käufer fällig..

## Adresse

Konrad Adenauer Allee 5  
66763 Dillingen

## Ansprechpartner

Maniglia Carmelo  
Mia Casa Immobilien

E-Mail [info@mia-casa-immobilien.de](mailto:info@mia-casa-immobilien.de)

## Anbieter

Mia Casa Immobilien  
provinzialstr 105  
66740 Saarlouis

Zentrale

E-Mail

Webseite

068318906680

[info@mia-casa-immobilien.de](mailto:info@mia-casa-immobilien.de)

[www.mia-casa-immobilien.de](http://www.mia-casa-immobilien.de)