Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

Freistehendes Einfamilienhaus in Beckingen

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	360.000 €



Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG:
Dieses großzügige Einfamilienhaus bietet ideale Voraussetzungen für Familien, die viel Platz, Ruhe und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten suchen. Ursprünglich im Jahr 1933 erbaut, wurde die Immobilie nach einem Brand im Jahr 2001 vollständig neu aufgebaut und kernsaniert. Dadurch präsentiert sich das Haus heute mit einer soliden und modernen Grundsubstanz sowie einem durchdachten Raumangebot für das Familienleben.
Auf einem beeindruckenden Grundstück von ca. 1.993 m² erwartet Sie eine Wohnfläche (…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/831
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/831.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	312 m²
Grundstücksfläche	1.993 m²
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl separate WCs	1
Anzahl Terrassen	1
Baujahr	1933
Zustand des Objektes	Modernisiert



Lage

.

Ausstattung

Kamin	Ja
befeuerung	Öl
Unterkellert	Ja



Ausstattung

AUSSTATTUNG:
3 Garagen
Terrasse
Garten
Voll unterkellert
2001 Kernasaniert(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/831
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/831.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	2036-05-27
Energieverbrauchskennwert	181.11kWh/m²a
Baujahr lt. Energieausweis	1933
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	F
Primärenergieträger	OEL



Sonstiges

.



Garage



Rückansicht



Eingang



Gäste WC



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Küche



Küche



Flur



Terrasse



Terrasse



Diele OG



Diele OG



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg



Bad



Zimmer



Schlafzimmer



Büro



Weiteres Zimmer



Grundriss OG



Grundriss EG



Mehr Bilder auf Website



Flur

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de