Gepflegtes Einfamilienhaus zentral in Dillingen

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	299.000 €
Freiplätze	1
Garagen	1

Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG:
Dieses charmante Einfamilienhaus aus dem Jahr 1925 überzeugt durch sein großzügiges Raumangebot, eine durchdachte Aufteilung und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Mit ca. 222 m² Wohnfläche auf einem ca. 346 m² großen Grundstück bietet die Immobilie ideale Voraussetzungen für Familien mit erhöhtem Platzbedarf oder das Wohnen mehrerer Generationen unter einem Dach. Im Jahr 2004 wurde das Haus umfassend kernsaniert, wobei unter anderem das Dach, die Fenster sowie die Elektroinstallationen erneuert(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/911
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/911.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	220 m²
Grundstücksfläche	346 m²
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl separate WCs	1
Stellplätze	2
Anzahl Balkone	1
Anzahl Terrassen	1
Baujahr	1925
Zustand des Objektes	Gepflegt

Lage

.

Ausstattung

heizungsart	Zentralheizung
befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Ausstattung

AUSSTATTUNG:
Terrasse
Balkon
Voll unterkellert
Garten
Garage(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/911
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/911.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Gültig bis	2032-08-30
Endenergiebedarf	92.00
Baujahr lt. Energieausweis	1925
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	C
Primärenergieträger	GAS

Sonstiges

.

Terrassenlounge

Gäste WC EG

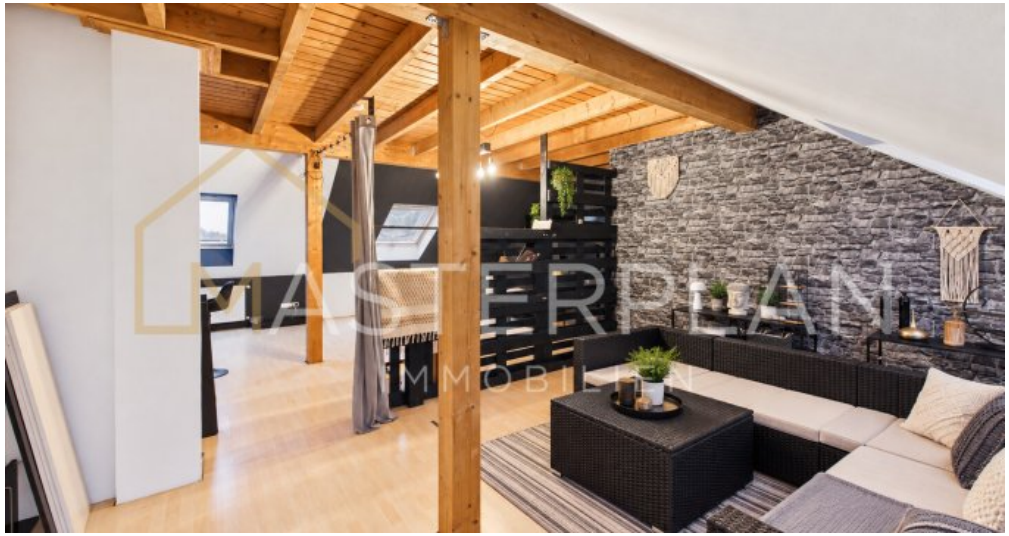
Garten

Garage

Badezimmer OG

Badezimmer OG

Schlafzimmer OG



Dachloft

Büro

Büro

Erdgeschoss

Obergeschoss

Dachgeschoss

mehr Bilder

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de