

Reihenmittelhaus mit viel Platz, Garten und Ausbaupotenzial

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57 %
Kaufpreis	149.000 €
Freiplätze	3
Garagen	1



Objektbeschreibung

OBJEKTbeschreibung:

Dieses großzügige Einfamilienhaus aus dem Baujahr 1923 bietet mit insgesamt acht Zimmern, einem weitläufigen Grundstück von 649 m² und einer vielseitigen Raumaufteilung zahlreiche Möglichkeiten, individuelle Wohnträume zu verwirklichen. Ob als geräumiges Zuhause für die Familie oder für Menschen, die Wohnen und persönliche Gestaltungsideen miteinander verbinden möchten – diese Immobilie überzeugt durch ihr großzügiges Platzangebot und ihr interessantes Potenzial.

Das Haus erstreckt sich über dr(...)

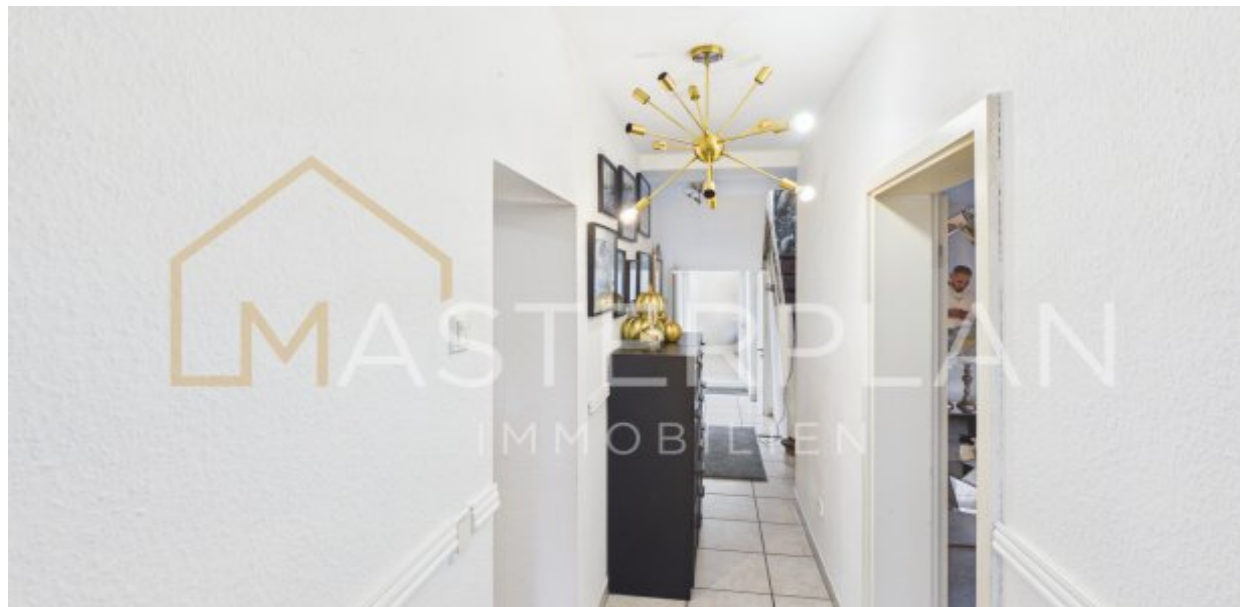
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/907>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/907>.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	156,50 m²
Grundstücksfläche	649 m²
Anzahl Zimmer	8
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	1
Stellplätze	4
Anzahl Terrassen	1
Baujahr	1923
Zustand des Objektes	Teil bzw. Vollrenovierungsbedürftig



Lage

Ausstattung

befeurung	Elektro
Unterkellert	teils



Ausstattung

AUSSTATTUNG:

Baujahr 1923

Acht Zimmer auf drei Ebenen

Renovierungsarbeiten in den Jahren 2016 und 2023

649 m² großes Grundstück

Großer Garten mit Terrasse

Ausgebautes, noch nicht fertiggestelltes Dachgeschoss

Scheune mit zusätzlichem Nutzungspotenzial

Drei Stellplätze direkt vor dem Haus

Garage(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/907>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/907>.

Energieausweis

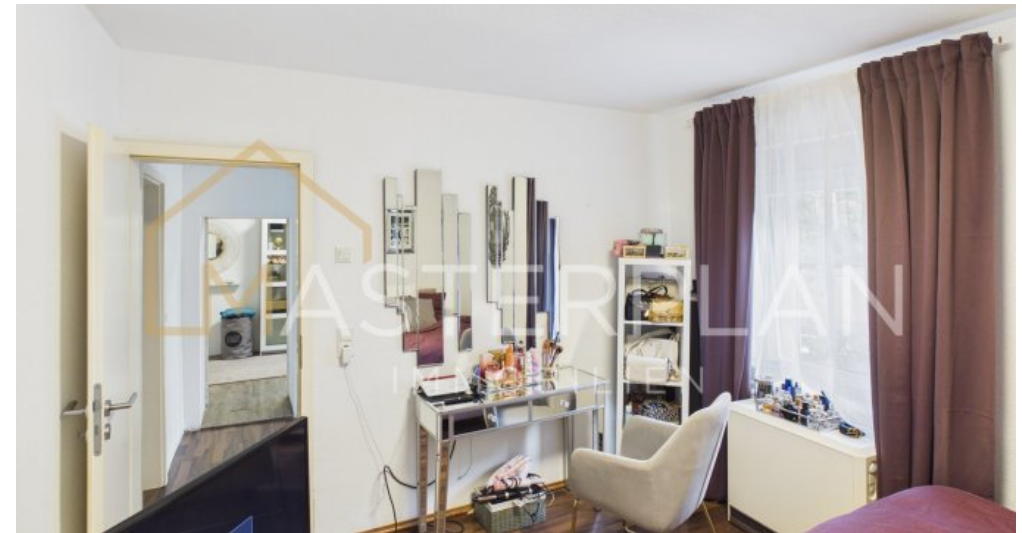
Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Gültig bis	2036-10-20
Endenergiebedarf	180.12
Baujahr lt. Energieausweis	1923
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizienzklasse	F
Primärenergieträger	ELEKTRO



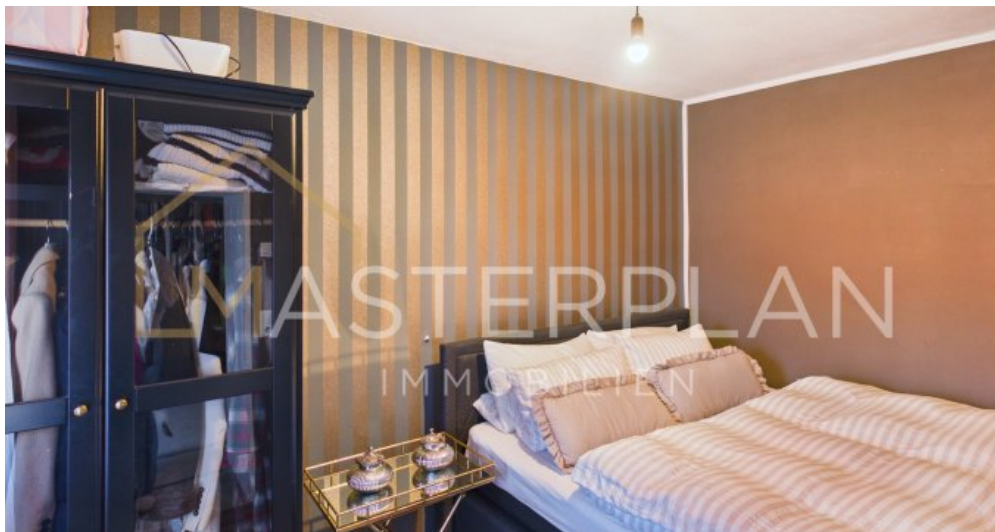
Sonstiges



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Ankleidezimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Terrasse



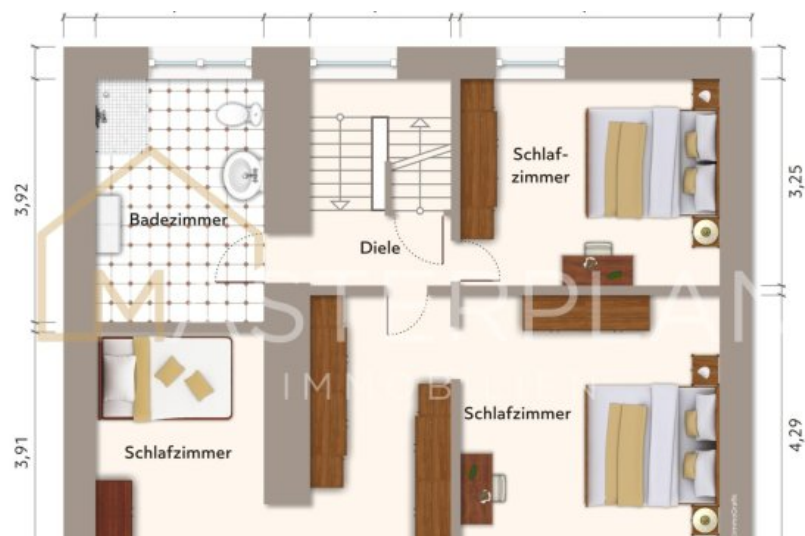
Garten



Garten



Grundriss EG



Grundriss OG



Grundriss DG



Mehr Bilder auf Website Kopie

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de