

Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung denkmalgeschützt zentral in Ensdorf

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	425.000 €
Anzahl Freiplatz	3



Objektbeschreibung

OBJEKTbeschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen ein besonderes Immobilienangebot vorstellen zu dürfen: ein charmantes Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung in begehrter Zentrallage von Ensdorf, das unter Denkmalschutz steht. Hier können Sie die Steuervorteile nutzen. Dieses geschichtsträchtige Haus wurde im Jahr 1930 von dem renommierten Architekten Otto Zollinger entworfen und verbindet zeitlose Eleganz mit modernen Annehmlichkeiten.

Die ebenerdige Einliegerwohnung erstreckt sich über großzügige 110 m² und bietet viel P(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=361](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=361)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

<https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails>.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	302 m ²
Grundstücksfläche	975 m ²
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl separate WCs	2
Anzahl Stellplätze	4
Einliegerwohnung	Ja
Anzahl Balkone	2
Anzahl Terrassen	1



Lage

Ausstattung

Kamin	Ja
Heizungsart	Fernheizung
Kabel / Sat- TV	Ja
Sauna	Ja
Unterkellert	Nein



Ausstattung

AUSSTATTUNG:

Photovoltaikanlage 2023 mit 8 kWp und 5 kW Speicher

Einliegerwohnung im Jahr 2018 saniert

Doppelgarage

Parkplätze

Sauna

Garten

Terrasse

Balkon(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=361](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=361)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=361](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=361).



Sonstiges



WZ Einliegerwohnung



Bad Einliegerwohnung



Esszimmer



Einliegerwohnung



Eingang EG



weiteres Zimmer Erdgeschoss



Esszimmer Erdgeschoss



EG



Flur Obergeschoss



Bad Obergeschoss



OG

LMMASTERPLAN
IMMOBILIEN
...weil es um Ihr Zuhause geht!

Mehr Bilder zum Objekt finden Sie auf unserer Homepage:
www.masterplan-immobilien.de

- ✓ VERKAUF
- ✓ VERMIETUNG
- ✓ WERTERMITTLUNG

Wir vermitteln auch Immobilien in

Mehr Bilder auf Website



IMG_1271

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de