

Vielseitiges Mehrfamilienhaus mit Gewerbeeinheit im Herzen von Wadern

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	175.000 €



Objektbeschreibung

OBJEKTBE SCHREIBUNG:

Großzügiges Mehrfamilienhaus mit Gewerbefläche und flexiblem Gestaltungspotenzial im Herzen von Wadern

Dieses Mehrfamilienhaus bietet auf einer Gesamtfläche von insgesamt ca.705 m² eine hervorragende Gelegenheit, um Ihre Bau- und Gestaltungsideen frei zu verwirklichen.

Das Gebäude wurde vollständig entkernt, was Ihnen maximale Flexibilität bei der weiteren Gestaltung ermöglicht.

Im Erdgeschoss befindet sich eine ca. 143 m² große Gewerbefläche, die zuletzt als Bäckerei genutzt wurde.

Diese kann w(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=409](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=409)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

<https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails>.

Angaben zur Immobilie

Nutzfläche	705,63 m ²
Grundstücksfläche	192 m ²
Baujahr	1900
Zustand des Objektes	Entkernt



Lage

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja



Ausstattung

AUSSTATTUNG:

zentrale Lage

Gewerbefläche

Unterkellert

Bauplan für 6 Wohnungen sowie Gewerbeteil liegt vor(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=409](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=409)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=409](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=409).



Sonstiges



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



16



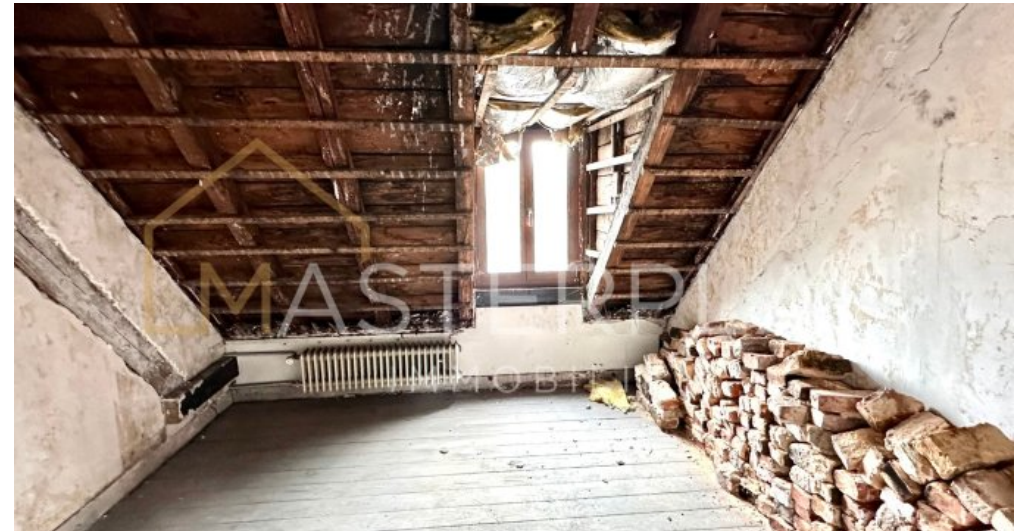
17



18



19



20



21



22

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de