Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

GESTALTEN UND EINZIEHEN! ROHBAUHAUS IN TOP LAGE

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57 % inkl. MwSt
Kaufpreis	75.000 €
Anzahl Freiplatz	4
Anzahl Garage	2

Objektbeschreibung

Hier in KASTEL-STAADT (Nähe Freudenburg/Saarburg) bieten wir Ihnen dieses einzigartige Haus an.
Die Immobilie ist im Rohbau fertiggestellt.
Die Raumaufteilung könnte wie folgt sein:
Erdgeschoss:
Garage für 2 PKW, Ausfahrt in den rückwärtigen Bereich möglich
Obergeschoss:
Flur, Wohn-/Esszimmer mit Küche, Badezimmer, Schlafzimmer.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	37 m²
Grundstücksfläche	124 m²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	6
Anzahl Balkone	1

Lage

Kastel-Staadt ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Trier-Saarburg in Rheinland-Pfalz. Sie gehört der Verbandsgemeinde Saarburg an. Es liegt auf einem Felsplateau hoch über der Saar. Die nahe gelegene Kreis-Stadt Saarburg erreichen Sie in ca. 15 Minuten. In Saarburg finden Sie alle Schularten, ein ausgeprägtes Gesundheitswesen und gute Einkaufsmöglichkeiten. Saarburg ist ein wirtschaftliches und kulturelles Mittelzentrum in der Region Trier-Luxemburg. Es verfügt über einen Bahnhof mit Zugverbindungen Richtung Trier und Saarbrücken.
04 km bis D-Freudenburg
09 km bis D-Saarburg
20 km bis L-Remich
45 km bis L-Kirchberg.

Ausstattung

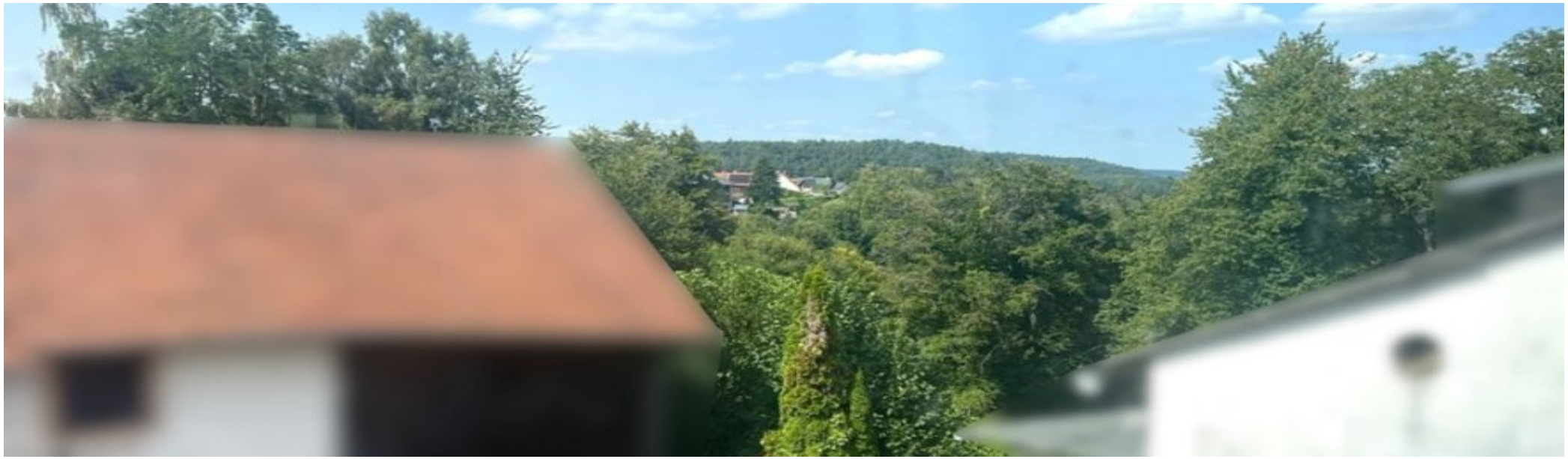
Unterkellert	Nein

Ausstattung

Besonderheiten:
- Garage für 2 PKW mit Ein-/Ausfahrt auf beiden Seiten.

Sonstiges

Unser gesamtes Immobilienangebot können Sie unter www.immobilien-bart.de einsehen.
Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen nach vorheriger Terminabsprache gerne zur Verfügung. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Anfragen nur bearbeiten, wenn uns der vollständige Name, die Postanschrift und eine Rufnummer mitgeteilt wird. Ihre Daten werden selbstverständlich streng vertraulich und nur für diese Anfrage verwendet.
Sie möchten diese Immobilie finanzieren?
Vereinbaren Sie mit uns einen Beratungstermin, natürlich kostenfrei und unverbindlich. Aus einem Pool von 100 Banken finden wir, auch für Sie, die passende Finanzierung!
Die Käuferprovision beträgt 3,57 % inkl. MwSt. vom notariell beurkundeten Kaufpreis und ist verdient und fällig mit der notariellen Beurkundung.
Haftungsvorbehalt: Sämtliche Angaben erhielten wir vom Eigentümer und geben diese ohne Haftung weiter.



.

Anbieter

Immobilien Bart GmbH
Zur Moselbrücke 3a
66706 Perl-Nennig

Zentrale	06867 56 10 333
Fax	06866 910 10 24
E-Mail	immo@immobilien-bart.de
Webseite	https://www.immobilien-bart.de/