

3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage von Dillingen

Preise & Kosten

Kaltmiete	565 €
Warmmiete	915 €
Nebenkosten	350 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Kaution	1.130 €
Gesamtbelastung (brutto)	915 €



Objektbeschreibung

OBJEKTbeschreibung:

Zur Vermietung steht diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung in zentraler Wohnlage von Dillingen mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 75 m². Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses und überzeugt durch ihren durchdachten Grundriss sowie ihre praktische Raumaufteilung.

Über den Hauseingang gelangen Sie zunächst in das gepflegte Treppenhaus. Von dort aus erreichen Sie die Wohnung im 1. Obergeschoss. Nach dem Betreten empfängt Sie eine ca. 2,86 m² große Diele, die a(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/847>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/847>.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	75 m²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Verfügbar ab	01.09.2026



Lage

LAGE:

Die Wohnung befindet sich in Dillingen im Saarland, in einem etablierten und gut angebundenen Wohnumfeld. Das direkte Umfeld ist geprägt von gewachsener Infrastruktur und kurzen Wegen zu den Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Einkaufsmöglichkeiten, Bäckereien, Apotheken sowie ärztliche Versorgung sind in der näheren Umgebung bequem erreichbar.

Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist gut, sodass sich innerstädtische Ziele sowie umliegende Orte unkompliziert erreichen lassen. Auch die (...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/847>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/847>.

Ausstattung

heizungsart	Fernheizung
Kabel / Sat- TV	Ja



Ausstattung

AUSSTATTUNG:

zwei Schlafzimmer

Badezimmer mit Dusche und Badewanne

Fahrradkeller

gemeinschaftliche Waschküche

Garage optional für 50€ im Monat(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/847>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/847>.



Sonstiges

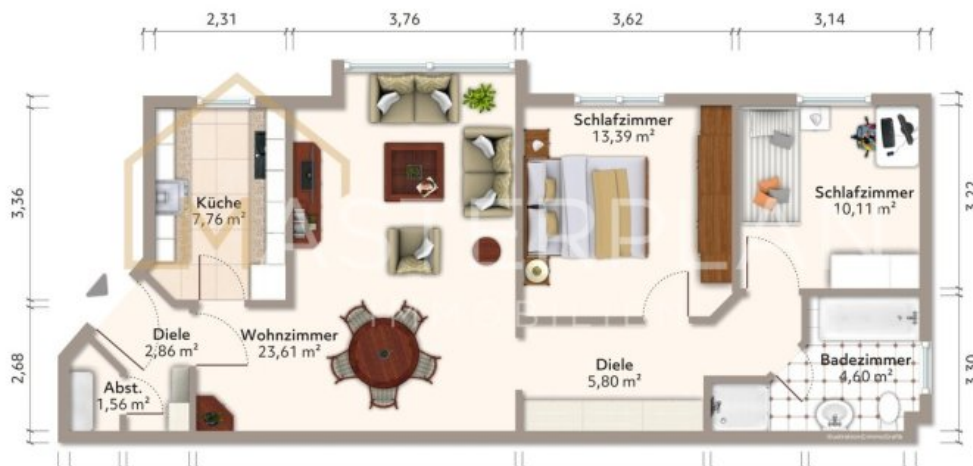


bad



Küche

Mietwohnung



Grundriss

MASTERPLAN
 IMMOBILIEN
 ...weil es um Ihr Zuhause geht!

Mehr Bilder zum Objekt finden Sie auf unserer Homepage:
www.masterplan-immobilien.de

- ✓ VERKAUF
- ✓ VERMIETUNG
- ✓ WERTERMITTLUNG

Wir vermitteln auch Immobilien in

Mehr Bilder auf Website

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de