Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

Eigentumswohnung in Wadgassen-Differten

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	140.000 €
Freiplätze	1



Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG:
Sie suchen eine Eigentumswohnung in Wadgassen-Differten, die ruhiges Wohnen mit familienfreundlichem Wohnkomfort verbindet? Dann könnte diese gepflegte 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 84 m² Wohnfläche genau das Richtige für Sie sein!
Die Wohnung befindet sich im zweiten Obergeschoss eines ruhigen, gepflegten Dreifamilienhauses aus dem Baujahr 1996 auf einem 396 m² großen Grundstück. Die absolut ruhige Wohnlage macht diese Immobilie besonders attraktiv für Paare und kleine Familien.
Schon beim Betrete(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/935
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/935.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	83,91 m²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Stellplätze	1
Verfügbar ab	Sofort



Lage

LAGE:
Die Etagenwohnung befindet sich im Wadgassener Ortsteil Differten im Saarland. Die Lage ist durch ein gewachsenes Wohnumfeld geprägt und eignet sich für Personen, die eine Wohnadresse innerhalb der Gemeinde Wadgassen suchen.
Differten gehört zu den etablierten Ortsteilen der Gemeinde und bietet eine gute Einbindung in das regionale Umfeld. Die umliegenden Gemeindeteile sowie die nahegelegenen Städte und Ortschaften sind von hier aus gut erreichbar. Damit verbindet der Standort eine ruhige Wohnl(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/935
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/935.

Ausstattung

heizungsart	Fussbodenheizung
befeuerung	Gas



Ausstattung

AUSSTATTUNG:
Garten mit Benutzung
Stellplatz
Fußbodenheizung
Kellerraum
Einbauküche(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/935
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/935.

Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Gültig bis	2035-03-13
Endenergiebedarf	121.40
Baujahr lt. Energieausweis	1994
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	D
Primärenergieträger	GAS



Sonstiges

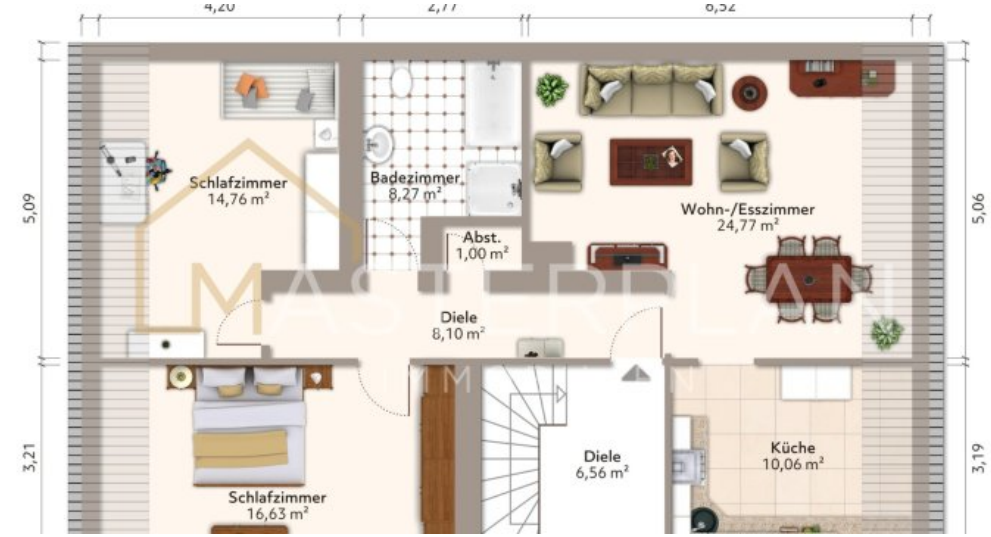
.



Büro



Schlafzimmer



Grundriss



Mehr Bilder auf Website

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de