

Charaktervolle Altbauwohnung - SLS Lisdorf

Preise & Kosten

Kaltmiete	685 €
Warmmiete	930 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Anzahl Freiplatz	1
Kautions Freitext	1920



Objektbeschreibung

Die charaktervolle Altbauwohnung mit einer Wohnfläche von ca. 98 m² befindet sich in einem historisch sanierten Gebäude, welches im Jahr 1900 errichtet wurde.

Durch eine Sanierung im historischen Stil, wurde die Immobilie zeitgemäß nachinvestiert, jedoch auf gleichzeitigen Erhalt der charaktervollen Elemente aus dem letzten Jahrhundert geachtet.

Die attraktive Wohnung im ersten Obergeschoss verfügt über ein großzügiges Wohn-/ Esszimmer mit offener Küche, diese ist mit einer modernen Einbauküche ausgestattet. Von der Küche gelangt man auf die geräumige Terrasse. Zudem ist ein Schlafzimmer, ein gemütliches Duschbad und ein Abstellraum vorhanden.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	98 m ²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl separate WCs	1
Anzahl Stellplätze	1
Anzahl Terrassen	1
Baujahr	1900
Zustand des Objektes	Neuwertig
Verfügbar ab	sofort



Lage

Die charaktervolle Immobilie befindet sich im beliebten Saarlouiser Ortsteil Lisdorf, in einer verkehrsberuhigten Seitenstraße mit Dorfcharakter. Trotz der ruhigen Lage befindet man sich durch die hervorragende Anbindung an die Infrastruktur, nur unweit von wichtigen Standorten entfernt. Geschäfte des täglichen Bedarfs und die Autobahn A620 sind nach ca. 1-2 km Entfernung zu erreichen, Bushaltestellen und Ärzte sind in unmittelbarer Umgebung und die bedeutsame Saarlouiser Innenstadt ist ca. 1,8 km entfernt..

Ausstattung

Bad	Dusche
Boden	Dielen
Heizungsart	Fernheizung
Stellplatzart	Freiplatz



Sonstiges

Energieausweis noch in Bearbeitung..



Einbauküche



Einbauküche



Terrasse



Schlafzimmer



Duschbad



Badezimmer



Außenansicht



Eckansicht



Außenansicht



Umgebung

Ansprechpartner

Gert Philipp Keller
Dipl. Ing. Blandfort & Blandfort Immobilien Ivd
Am Kleinbahnhof 11
66740 Saarlouis
Zentrale +49 6831 707676

Anbieter

Dipl. Ing. Blandfort & Blandfort Immobilien Ivd
Am Kleinbahnhof 11-12
66740 Saarlouis
Zentrale
Fax
E-Mail
Webseite