

Gemütliche 3-Zimmer-Wohnung zur Miete

Preise & Kosten

Kaltmiete	600 €
Warmmiete	750 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	1.200 €
Gesamtbelastung (brutto)	750 €



Objektbeschreibung

OBJEKTbeschreibung:

Willkommen in Ihrer neuen 3-Zimmer-Wohnung, gelegen im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Diese Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und eine gemütliche Atmosphäre auf einer Wohnfläche von ca. 52 m².

Sie betreten die Wohnung über den zentral gelegenen Essbereich mit einer Größe von ca. 18 m². Direkt angrenzend befindet sich die praktische und kompakte Küche.

Neben der Küche finden Sie das Badezimmer mit einer Fläche von ca. 2,6 m², das mit einer modernen und ebener(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=443](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=443)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

<https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails>.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	52 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Verfügbar ab	nach Absprache
Max. Personenzahl	2



Lage

LAGE:

Saarwellingen liegt zentral im Landkreis Saarlouis und überzeugt mit guter Anbindung an die Autobahnen A8 und A1. Die Gemeinde bietet alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, darunter Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Ärzte. Naturliebhaber genießen Wander- und Radwege in der Umgebung, während ein vielseitiges Freizeitangebot für Abwechslung sorgt. Dank der idealen Mischung aus Infrastruktur und Naherholung ist Saarwellingen ein attraktiver Wohnort.(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=443](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=443)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=443](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=443).

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Kabel / Sat- TV	Ja



Ausstattung

AUSSTATTUNG:

Einbauküche

ebenerdige Dusche

Möbel können übernommen werden(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=443](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=443)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=443](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=443).



Sonstiges



MASTERPLAN
IMMOBILIEN
...weil es um Ihr Zuhause geht!

Mehr Bilder zum Objekt finden Sie auf unserer Homepage:
www.masterplan-immobilien.de

- ✓ VERKAUF
- ✓ VERMIETUNG
- ✓ WERTERMITTLUNG

Wir vermitteln auch Immobilien in

Mehr Bilder auf Website

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de