

Erstbezug nach Renovierung: 2- Zimmer Wohnung mit Terrasse zur Miete

Preise & Kosten

Kaltmiete	580 €
Warmmiete	760 €
Nebenkosten	180 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Kaution	1.160 €
Gesamtbelastung (brutto)	760 €



Objektbeschreibung

OBJEKTbeschreibung:

Treten Sie ein und fühlen Sie sich direkt zu Hause! Diese frisch renovierte Mietwohnung bietet auf ca. 69 m² komfortables Wohnen in einem Zweifamilienhaus in einer ruhigen und dennoch zentralen Lage von Völklingen. Erleben Sie den Erstbezug nach einer umfassenden Renovierung, die der Wohnung ein modernes und einladendes Ambiente verleiht.

Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie in den Flur, von dem aus alle Räume bequem erreichbar sind. Zur linken Seite befindet sich das großzügige Wohn- und E(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=439](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=439)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

<https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails>.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	69 m ²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Terrassen	1
Verfügbar ab	nach Absprache
Max. Personenzahl	2



Lage

LAGE:

Völklingen Stadtmitte bietet eine zentrale Lage mit hervorragender Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar. Die Nähe zum Bahnhof und eine gute Verkehrsanbindung sorgen für kurze Wege, auch in die umliegenden Städte. Zudem lädt der nahegelegene Stadtpark zu erholsamen Spaziergängen ein. Ein Highlight ist die Weltkulturerbestätte Völklinger Hütte, die kulturell Interessierte begeistert.(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=439](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=439)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=439](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=439).

Ausstattung

Heizungsart	Fernheizung
Kabel / Sat- TV	Ja



Ausstattung

AUSSTATTUNG:

Terrasse

Kellerraum

Einbauküche(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=439](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=439)

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

[https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id\[obj0\]=439](https://www.masterplan-immobilien.de/immobiliendetails.xhtml?id[obj0]=439).



Sonstiges



MASTERPLAN
IMMOBILIEN
...weil es um Ihr Zuhause geht!

Mehr Bilder zum Objekt finden Sie auf unserer Homepage:
www.masterplan-immobilien.de

- ✓ VERKAUF
- ✓ VERMIETUNG
- ✓ WERTERMITTLUNG

Wir vermitteln auch Immobilien in

Mehr Bilder auf Website

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de