

Etagenwohnung in Saarlouis zu vermieten.

Preise & Kosten

Kaltmiete	495 €
Warmmiete	530 €
Nebenkosten	35 €



Objektbeschreibung

Vermietet wird ein 1 ZKB Apartment in Saarlouis-Lisdorf.

Die ca. 35 m² große Wohnung bietet Ihnen ein großes lichtdurchflutetes Wohn-/Schlafzimmer, eine kleine Diele mit Garderobe im Eingangsbereich, eine Küche mit neu ausgestatteter Küchenzeile und ein neu installiertes Tageslicht Bad mit Regendusche. Zudem haben Sie durch das bodentiefe Fenster einen direkten Zugang zum Garten und zusätzliches Tageslicht.

Die Kaltmiete beträgt 495 € mtl. In der Kaltmiete ist bereits die Küche, die Garderobe und der Stellplatz vorm Haus enthalten. Die Nebenkosten betragen 35 € mtl. inklusive Wasser. Der Strom/Heizung wird vom Mieter selbst angemeldet. Laut aktuellem Verbrauch liegen wir hier bei ca. 45 € mtl. (Verbrauchsstrom + Heizung). Das Apartment ist komplett saniert und ab 1.9.2025 bereit zum Einzug.

Bei Interesse bitte ich um eine persönliche Nachricht.

!!! Besichtigungstermin für dieses Apartment ist der 31.5.2025. Die Uhrzeit wird nach Kontaktaufnahme in einer persönlichen Nachricht bekannt gegeben.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	35 m ²
Anzahl Zimmer	1



Lage

Lisdorf ist seit dem Jahr 1936 ein Stadtteil der Kreisstadt Saarlouis im Saarland. Gute repräsentative Lage und ca. 900 m bis zum Großen Markt. Ansonsten befinden sich alle Geschäfte für den täglichen Bedarf im Umkreis von 500 m, sowie eine Bushaltestelle unmittelbar vorm Haus..

Ausstattung

Heizungsart	Etagenheizung
Befeuerung	Gas



Ausstattung

- Gasetagenheizung
- Einbauküche
- Tageslichtbad mit Regendusche
- Direkter Zugang zum Garten.



Sonstiges



Zimmer



Zimmer

Anbieter

your next home
Rathausstraße 31
66571 Eppelborn

Zentrale
E-Mail

06881/5959111
info@ynhome.de