

Studentenapartments gegenüber der Fachhochschule in Zweibrücken

Preise & Kosten

Kaltmiete	180 €
Warmmiete	300 €
Nebenkosten	120 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Kaution	600 €



Objektbeschreibung

Sie sind Student und auf der Suche nach einem erschwinglichen Apartment in der Nähe der Fachhochschule Zweibrücken? Dann sind Sie hier genau richtig: R&K Immobilien GmbH und Vision GmbH bieten sowohl möblierte als auch unmöblierte WG-Apartments ab 10 m² direkt gegenüber der Fachhochschule. Die WG-Wohnungen sind in der Regel ausgelegt für 4 Personen und haben jeweils 2 Bäder, eine Küche und einen Balkon. Senden Sie bei Interesse eine Anfrage über das Immobilienportal mitsamt ihren Kontaktdaten und dem gewünschten Einzugstermin, wir melden uns infolgedessen bei Ihnen.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	10 m ²
Gesamtfläche	100 m ²
Anzahl Zimmer	1



Lage

Zweibrücken ist eine Stadt in Rheinland-Pfalz. Sie ist Sitz des Pfälzischen Oberlandesgerichts und mit 34.091 Einwohnern die kleinste kreisfreie Stadt Deutschlands. Zweibrücken liegt in der Westpfalz auf der Westricher Hochfläche, unmittelbar an der Grenze zum Saarland. Nach Pirmasens, das am Westrand des Pfälzerwaldes liegt, sind es etwa 26 km, nach Saarbrücken 40 km und nach Kaiserslautern 55 km (über die Autobahnen A 8 und A 6). Durch Zweibrücken fließen der Schwarzbach, der westlich von Zweibrücken bei Einöd in die Blies einmündet, sowie der Hornbach, der bei Bitsch entspringt und im Stadtgebiet in den Schwarzbach mündet. Der Campus Zweibrücken ist mit dem Zug und Bus zu erreichen. Der Bus fährt jede Stunde von der Innenstadt hoch zum Campus und wieder zurück. Da der öffentliche Nahverkehr in Zweibrücken weniger gut ausgebaut ist, sparen Studierende dafür bei den Semestergebühren, da der Studierendenausweis nicht das integrierte VRN + Westpfalz Semester Ticket enthält.



Etwaige Einkaufsmöglichkeiten wie Supermärkte oder Drogerien, finden sich in ca. 5 Fahrminuten am Hildegardplatz..



Ausstattung

+ Zimmereinrichtung bei möblierten Zimmern

Kleiderschrank

Schreibtisch

Schreibtischstuhl

Bett

+ Bad / Sanitär

gefliestes Badezimmer mit Badewanne oder Dusche

+Küche

Einbauküche ausgestattet mit Elektrogeräten
und kleinem Küchentisch samt Stühlen

+ Balkon

ca. 6 m² großer Balkon, von der Küche aus begehbar

+ Parksituation

Stellplätze vor dem Gebäude

+ Waschraum

Kellerraum im mittleren Gebäude, ausgestattet mit 3 Waschmaschinen und einem Trockner
(24/7 für Studenten zugänglich)

Die obige Ausstattungsbeschreibung bezieht sich auf dominierende Merkmale.



Sonstiges

Hinweis zum Geldwäschegesetz:

Das Geldwäschegesetz (GWG) verpflichtet uns, mit Erstkontaktaufnahme Ihre vollständigen Kontaktdaten aufzunehmen. Daher können wir nur Anfragen bearbeiten, die Ihren vollständigen Namen, Ihre Anschrift und Ihre Telefonnummer enthalten. Hierfür besteht eine Ausnahmeregelung im Hinblick auf die Datenschutzgrundverordnung-DSGVO. Mit Ihrer Erstkontaktaufnahme erhalten Sie von uns auch die Information zu Ihrem gesetzlichen Widerrufsrecht und zur DSGVO.

Hinweis zum Widerrufsrecht für Verbraucher:

Nach § 355 BGB hat der Verbraucher (gilt nicht für Unternehmer) ein 14-tägiges Widerrufsrecht gegenüber dem Unternehmer/Makler. Mit der Novellierung des Verbraucherrechts im Juni 2014 sind auch Maklerunternehmen verpflichtet, Kunden über ihre gesetzlichen Widerrufsrechte zu informieren. Zeitgleich mit Ihrer Anfrage via Email, Telefon, Fax, SMS oder Brief erhalten Sie von uns eine notwendige gesetzesgemäße Widerrufsbelehrung mit den entsprechenden Belehrungen.



). Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorliegenden Angaben übernimmt die Your Next Home GmbH keine Haftung. Das Exposé zu diesem Angebot und die darin gemachten Angaben in Wort, Bild und Werten stellen keine Beschaffenheitsvereinbarung dar. Wert- und Maßangaben sind lediglich ca.-Werte. Die Your Next Home GmbH übernimmt keine Haftung für die vorliegenden Angaben. Änderungen, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten..



Beispielbild Zimmer



Aussicht vom Balkon



Beispielbild Küche



Aussicht vom Balkon



Grundstück

Anbieter

your next home
Rathausstraße 31
66571 Eppelborn

Zentrale
E-Mail

06881/5959111
info@ynhome.de