

## Exklusive Dachgeschosswohnung mit zwei Terrassen

### Preise & Kosten

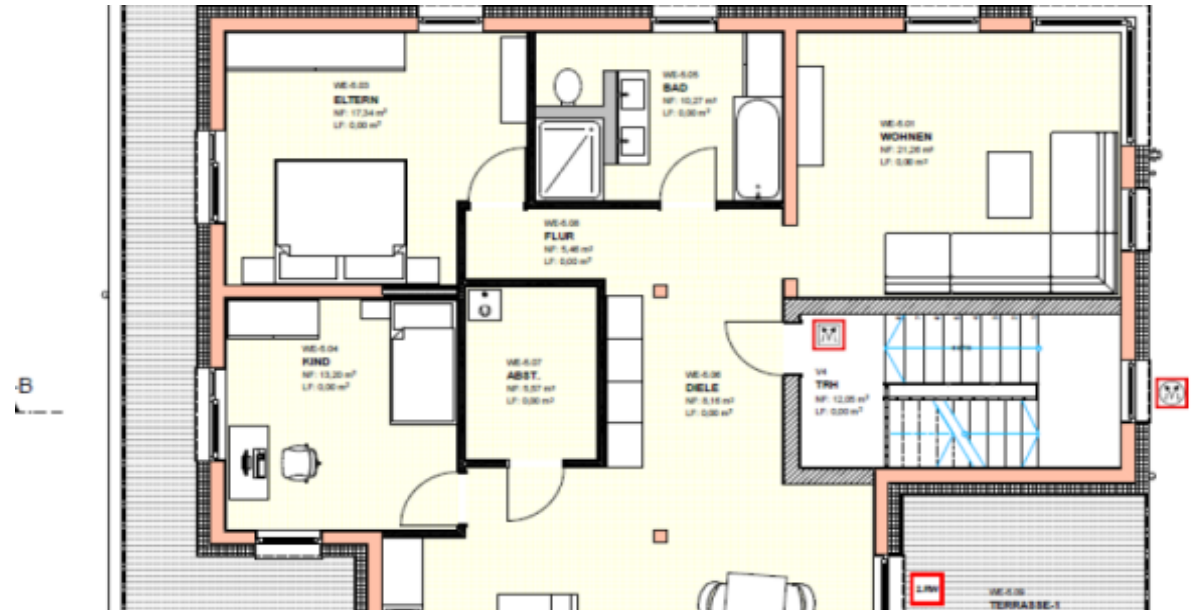
Kaufpreis 342.900 €



### Objektbeschreibung

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	155,88 m²
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Stellplätze	1
Anzahl Terrassen	2



## Lage

Mörschied überzeugt durch seine ruhige und naturnahe Lage mit hoher Lebensqualität. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Ärzte befinden sich in der Nähe, die gute Verkehrsanbindung ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit der umliegenden Städte..

## Ausstattung

Individuelle Mitgestaltung der Ausstattung

2 Terrassen

schlüsselfertiges Badezimmer – vollständig fertiggestellt und bezugsbereit

Stellplatz

Der weitere Innenausbau, insbesondere Bodenbeläge und Wandgestaltung, erfolgt in Eigenleistung durch den Käufer. Dadurch haben Sie die Möglichkeit, Ihre Wohnung individuell nach Ihren Vorstellungen zu gestalten.

Ein Stellplatz pro Wohnung ist im Kaufpreis enthalten.

Ein zweiter kann auf Wunsch für 7.000€ zusätzlich erworben werden.

Alternativ besteht die Möglichkeit eine Garage zu bauen. Diese würde 30.000€ kosten.

## Sonstiges

Für mehr Informationen wenden Sie sich bitte an:  
Frau Cindy Klima  
Mobil: 0160/4052331.

## Anbieter

Cindy Klima Immobilien  
Richardstraße 2  
66126 Saarbrücken

Zentrale  
E-Mail

01604052331  
[info@cindyklima-immobilien.de](mailto:info@cindyklima-immobilien.de)